



إدارة العقارات المستملكة | كشف العقارات محافظة العاصمة

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
1	سطح ضمن بناء	133/4862	الونانات	ماركا	العاصمة	956	956	166	1989/11/13	16,600	تجاري طولي ضمن سكن د	عبارة عن سطح الشقة الشمالية الغربية والشمالية الشرقية من الطابق الثاني ضمن عمارة سكنية تقع على الشارع الرئيسي في ماركا الشمالية بعد مبرة أم الحسين ثم الانعطاف لليمين بعد الإشارات المؤدية للحي شارع فاطمة بنت اسد ثم شارع انس بن النصر،
2	سطح ضمن بناء	134/4862					956	163		16,300	تجاري طولي ضمن سكن د	عبارة عن سطح الشقة الجنوبية الغربية والجنوبية الشرقية من الطابق الثاني ضمن عمارة سكنية تقع على الشارع الرئيسي في ماركا الشمالية بعد مبرة أم الحسين ثم الانعطاف لليمين بعد الإشارات المؤدية للحي شارع فاطمة بنت اسد ثم شارع انس بن النصر،
3	بناء مكاتب	172	12	اللويده الشمالي	عمان	عمان	775	390	08/09/2000	1,000,000	مكاتب ضمن سكن ب باحكام خاصة	تقع القطعة مقابل وزارة الصناعة والتجارة وعند نهاية نفق فندق المريديان عند المخرج باتجاه الإشارة الضوئية وقرب مبنى الاتحاد المهني ويحاذيها شارع معبد (الشريف الرضي) من الجهة الجنوبية وجميع الخدمات متوفرة في المنطقة ، مقام عليها بناء قديم الواجهات الخارجية من الحجر والبناء مؤلف من طابق تسوية وطابق أرضي ومظلة أمامية لواقف السيارات ،

<https://www.true-markets.net/media/360tour/ahli/172-12/index.html>

جولة احترافية

<https://youtu.be/HldWqFnYvKA>

فيديو احترافي

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
4	شقه	1527/114	31	احنيكين	عمان	العاصمة	926	1	2002/5/7	39,000	سكن د	تقع الشقة جنوب شركة رينو للسيارات ومقابل مؤسسة شهاب التجارية وعلى شارع اليرموك طريق جاني في حي جبل النصر وتنظيمها تجاري طولي ضمن سكن د ، مقام عليها ابنية متلاصقة قديمة تحمل الرقم 27 ومؤلف من طابق أرضي مخازن تجارية وطابق سدد تابع للمخازن وطابق أول شقتين وجزء من طابق الثاني شقة ، الطابق المعني والملوك للبنك هو الطابق الأول وهو عبارة عن شقة مؤلفة من صالة وعدة غرف نوم وحمامات ومطبخ وشبابيك مع حماية حديد والأرضيات مبلطة بلاط بزره بلدي ،
5	مخزن تجاري	299/106-	33	المدينة	عمان	العاصمة	211		2004/4/22	49,000	تجاري طولي ضمن سكن د	الأرض والبناء يقعان على شارعين معبدين والأرض شبه دائرية وعليه بناء الواجهة الأمامية حجر مسمسم والواجهة الخلفية بلوك مقصور مع دكة اسمنتية مع بيت درج وفي الوسط من الجهة الجنوبية الدرج بلاط موازيكو مع دريزين حديد والبناء مفروز ومكون من طابقين حيث يوجد منسوب شارعين على القطعة الطابق الأرضي وطابق التسوية مكون من محلات تجارية على منسوب التسوية ومحلات على منسوب الطابق الأرضي وأبواب المحلات حديد ريش مع واجهات النيوم والأرضيات سيراميك الخزنيين المعنيين هما الاول والثاني
6	مخزن تجاري	298/102	34	المدينة	عمان	العاصمة	277		2004/4/22	46,500	تجاري طولي ضمن سكن د	تقع القطعة على شارع القدس مباشرة وشمال كازية توتال وبجانب شركة مياها مباشرة، المبنى مكون من جزء شمالي وجنوبي مفروز يملك البنك القسم الجنوبي المقام عليه بناء مكون من طابق تسوية وطابق أرضي مخازن وطابق ميزانين ملحق بالمخازن، طابق التسوية عبارة عن مواقف سيارات مستخدم كمستودع، الطابق الأرضي عبارة عن مخازن تجارية على الشارع وبواقع 18 مخزن مقسمة على ثلاث واجهات منها ستة مخازن على الشارع وستة على الواجهة الجانبية وستة على الواجهة الخلفية ويوجد ابواب جديدة لكل مخزن كما يمر ممر وبيت درج يخدم القسمين، طابق السدة ملحق بالمستودعات يوجد درج داخلي بكل مستودع،// مؤجر جزء منه
7	بناء / مخازن	101/2763	33	المدينة حي 12 جبل النظيف	عمان	عمان	705		2006/6/27	887,000	تجاري محلي ضمن سكن د + منطقة خضراء	تقع القطعة على شارع القدس مباشرة وشمال كازية توتال وبجانب شركة مياها مباشرة، المبنى مكون من جزء شمالي وجنوبي مفروز يملك البنك القسم الجنوبي المقام عليه بناء مكون من طابق تسوية وطابق أرضي مخازن وطابق ميزانين ملحق بالمخازن، طابق التسوية عبارة عن مواقف سيارات مستخدم كمستودع، الطابق الأرضي عبارة عن مخازن تجارية على الشارع وبواقع 18 مخزن مقسمة على ثلاث واجهات منها ستة مخازن على الشارع وستة على الواجهة الجانبية وستة على الواجهة الخلفية ويوجد ابواب جديدة لكل مخزن كما يمر ممر وبيت درج يخدم القسمين، طابق السدة ملحق بالمستودعات يوجد درج داخلي بكل مستودع،// مؤجر جزء منه

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
8	مخزن تجاري	64	33	المدينة	عمان	العاصمة	464.9	265	2006/9/20	169,000	تجاري مركزي	العقار يقع على بداية شارع صلاح الدين الابوي المتفرع من شارع الملك حسين وشارع ياقوت الحموي ، شكل القطعة غير منتظم مقام عليها بناء مخزنين مغلقتين وغير مستعملين من البناء القديم ويلاصقهما درج لخدمة البناء العلوي المكون من بيت قديم مكون من طابق واحد من الحجر وهو مهمل في الوقت الحاضر وغير مسكون ومهجور ومنخفض عن منسوب الشارع العلوي بعدة أمتار، حصة البنك بالقطعة 17 حصة من أصل 24 حصة ، إجمالي مساحة القطعة 2م656 . مشاركة مع بنك البتراء(تحت التصفية) والعقار فارغ وغير مستغل والابنية المقامة للهدم والازالة.
9	بناء مكاتب - تجاري	1716	15	خربة الصوفية	وادي السير	العاصمة	503	2700	2009/10/26	1,450,000	تجاري محلي ضمن سكن ب	يقع العقار بحي الصوفية ملتقى شارعين تنظييين معبدین (شارع حسين العطييات) جنوب غرب مخازن السفراء بمسافة 150م ، مقام على القطعة بناء تجاري مكون من طابق تسوية خدمات ، طابق أرضي مخازن تجارية وسدد يتوسطها مدخل واسع من الجهة الغربية من البناء للطوابق العلوية عدد أربعة(طابق أول وثاني وثالث ورابع) يشغلها دائرة ضريبة الدخل /غرب عمان ، البناء واجهتين حجر من الجهة الشمالية والغربية والواجهتين الاخرتين من البلوك المقصور ، المخازن عبارة عن بوتيك ملابس ومطعم اخر مؤجر مكون من باين بالاضافة الى مخزن ، بيت الدرج من الجرانيت ويوجد به مضعد كهربائي وتشطيبات الطوابق (المكاتب) جيدة حيث ان الارضيات من السيراميك والابواب خشب سويد والشبابيك المنيوم ابيض مقطع عادي ويوجد بكل طابق دورة مياه عدد 2 والطوابق مزودة بالتدفية ، والعقار مؤجر من قبل البنك
10	مكاتب تجاري	1298	18	وادي صقرة	عمان	عمان	491	4015	03/06/2012	2,505,000	مكاتب ضمن سكن أ باحكام خاصة	تقع الأرض على شارع 30م معبد ومقام عليها بناء عمارة مكاتب تجارية قيد الانشاء والبناء مكون من خمس طوابق مع بيت درج مع تأسيس مصاعد كهربائية عدد 2 ودرج هروب بالإضافة إلى طوابق تساوي مواقف سيارات وخدمات للبناء وبقيّة الطوابق مكاتب تجارية وقد تم الانتهاء من اعمال الحفر لكامل الأرض وصب القواعد والاساسات مع صب ارضيات طابق التسوية الثلاثة مع رفع وصب الجدران الاسمنتية المسلحة والإستنادية لمستوي طابق التسوية الثالثة وهذه هي الاعمال المنجزة حالياً (3 طوابق تسوية وطابقين علويات) تشطيب عظم
11	شقة	403/131	6	الدورة	ناعور	العاصمة		182	2012/3/22	70,000	سكن أ	تقع الشقة ضمن عمارة سكنية جنوب مسجد اسكان الضباط في مرج الحمام بمسافة 200م وهي الشقة الشرقية من الطابق الثالث الشقة ضمن عمارة اربع واجهات حجر ومخدومة بالمصعد والشقة مؤلفة من 3 غرف نوم واحدة ماستر و2حمام صالة وصالون ومطبخ وفرندة

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
12	فيلا	1640/201	7	الجندويل	وادي السير	غرب عمان	835	أقسام مشتركة مقام قلل عدد 2 ملك البنك الأهلي	2013/6/18	350,000	سكن ب	هو البناء الشرقي الجنوبي مكون من طابق تسوية مساحته 186م ² مكون من غرفة نوم وصالة ضيوف صالة طعام ومطبخ صغير وحمام وغرفة غسيل وخزيرين وغرفة خامة ، الطابق الأرضي مساحته 186م ² مكون من غرفة نوم وغرفة جلوس ومطبخ وحمام ، الطابق الأول مساحته 161 25+ م ترس مكون من 4 غرف نوم ثلاثة منهم ماستر وغرفة معيشة وترس ،
https://www.true-markets.net/media/360tour/ahli/1640-102/index.html												
https://youtu.be/lgajpltlj1g												
13	شقة	579/101-	5	البياض	صويلح	العاصمة			14/11/2013	40,000	سكن أ	تقع الشقة ضمن بناية سكنية مكونة كم 4 طوابق وطابق تسوية وكل طابق مكون من شقتين وتقع على شارع ضاحي سببي المتفرع من شارع الملكة رانيا العبدالله ، وتقع الشقة في طابق التسوية من الجهة الشرقية ومؤلفة من غرفتين نوم وصالون وصالة ومطبخ وحمامين الشقة مزودة بالتدفئة المركزية ومصعد.
14	شقة	579/102-	5	البياض	صويلح	العاصمة			2013/11/14	54,000	سكن أ	تقع الشقة ضمن بناية سكنية مكونة كم 4 طوابق وطابق تسوية وكل طابق مكون من شقتين وتقع على شارع ضاحي سببي المتفرع من شارع الملكة رانيا العبدالله ، وتقع الشقة في طابق التسوية من الجهة الغربية ومؤلفة من 3 غرف نوم وأحدة ماستر وصالون وصالة ومطبخ وترس وحمامين الشقة مزودة بالتدفئة المركزية ومصعد
15	شقة	602/111	37	الذراع الشمالي	عمان	العاصمة			2014/2/10	72,000	سكن د	تقع الشقة ضمن عمارة سكنية في منطقة جي نزال شارع بي طي رقم 13 العمارة من مكونة من ثمانية طوابق اربعة تساوي وطابق ارضي + اول +ثاني +ثالث ، متوفر مصعد قيد الانشاء ، مبنية من الحجر ، لايوجد مواقف سيارات .
16	شقة	602/121	37	الذراع الشمالي	عمان	العاصمة			2014/2/10	70,000	سكن د	تقع الشقة ضمن عمارة سكنية في منطقة جي نزال شارع بي طي رقم 13 العمارة من مكونة من ثمانية طوابق اربعة تساوي وطابق ارضي + اول +ثاني +ثالث ، متوفر مصعد قيد الانشاء ، مبنية من الحجر ، لايوجد مواقف سيارات

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
17	شقة	602/131	37	الذراع الشمالي	عمان	العاصمة		219	2014/2/10	70,000	سكن د	تقع الشقة ضمن عمارة سكنية في منطقة جي نزال شارع بني طي رقم 13 العمارة من مكونة من ثمانية طوابق اربعة تساوي وطابق ارضي + اول +ثاني +ثالث ، متوفر مصعد قيد الانشاء ، مبنية من الحجر ، لا يوجد مواقف سيارات ، الشقة في المراحل النهائية من التشطيب ، دهان عادي ، توجد بلكونة عدد اثنين ، كل طابق شقة ، المطبخ غير راكب ، الشقة قيد التشطيب
18	شقة	1017/111	8	اللياله	طبربور	العاصمة		141	01/05/2014	78,000	سكن ب	تقع الشقة في عمارة سكنية تتكون من تسوية و4 طوابق (3 شقق في كل طابق) ، وهي الشقة الشرقية من الطابق الأول مكونة من صالة حرف L وعرفة معيشة و مطبخ و3 غرف نوم احدهما ماستر و 2 حمام الشقة مخدمه بالتدفئة المركزية
https://www.true-markets.net/media/360tour/ahli/111-1017/index.html												
https://youtu.be/L9ZqX93-VKw												
19	بناء	60	2	جدار البلد	سحاب	جنوب عمان	338	1366		310,000	تجاري عادي ضمن سكن د باحكام خاصة	تقع القطعة ضمن أبنية الحي التجاري النشط وضمن حدود بلدية سحاب وإلى الجهة الشرقية من مسجد سحاب الكبير بجوالي 50 م ، مقام عليها بناء مكون من 5 طوابق (تسوية وأراضي وأل وثاني وثالث) بمساحة إجمالية 1366 م 2 (العقار فارغ وجاهز للبيع - أملاك إدارية)
20	ارض + بناء	565	1	شرقي الخط	القسطل	جنوب عمان	520	400	2007/4/3	630,000	صناعات متوسطة باحكام خاصة	تقع القطعة شمال الأسواق الحرة الأردنية بجوالي (120م) وشرق خط سكة الحديد بجوالي(420م) وتنظيمها صناعات متوسطة بأحكام خاصة مقام عليها بناء مساحته 400م قديم جدا (العقار فارغ وجاهز للبيع - أملاك إدارية)

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
21	شقة	2173/101	8	الشمساني	عمان	العاصمة		195	2017/3/13	3,650,000	سكن أ	”تقع القطعة في قرية تلاع العلي وتنظيمها سكن أ ، في منطقة الراية وعلى شارعين معبدین (شارع ميسلون) المتفرع من شارع عبدالكريم الدباس والأرض مقام عليها بنائين تحمل الأرقام (9+28) عمارات سكنية وضمنهم 13 شقة ويوجد ساحات مبلطة وحدائق منسقة وملعب ارضيتها تزار ومحاط بشبك حديد ويوجد غرفة سقفاها قرميد ويوجد ابار ماء ضمن الحديقة ومعرشات واشجار نخيل واشجار حرجية والبنائين محاطة بأسوار مع بوابات وعمر البناء حوالي 10 سنوات وجميع الخدمات متوفرة البناية الجنوبية (أ)
22	شقة	2173/102	8	الشمساني	عمان	العاصمة		174	2017/3/13			الشقة الغربية من الطابق الأرضي مؤلفة من غرفة ضيوف واسعة وغرفتين نوم ماستر مع حمام ومطبخ وغرفة شغاله مع حمام وغرفة غسيل مزودة بالتدفئة المركزية التشطيبات سوبر ديلوكس
23	شقة	2173/111	8	الشمساني	عمان	العاصمة		377	2017/3/13			الشقة الطابق الأول مؤلفة من 5 غرف نوم منهم 2 واحدة من غرف النوم حمامها جاكوزي وغرفة معيشة وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وموزع بين الغرف وغرفة معيشة ملحق بها بلكونه وفيريليس واسعة مطبخ وغرفة خادمة وغرفة غسيل مزودة بالتدفئة تحت البلاط والتشطيبات سوبر ديلوكس

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض متر دونم	مساحة البناء م ²	تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
24	شقة	2173/121	8	الشمساني	عمان	العاصمة		377	2017/3/13	3,650,000		الشقة الطابق الثاني مؤلفة من 5 غرف نوم منهم 2 غرفة ماستر واحدة من غرف النوم حمامها جاكوزي وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وموزع بين الغرف + غرفة معيشة واسعة + مطبخ راكب وغرفة خادمة وغرفة غسيل ومزودة بالتدفئة تحت البلاط والتشطيبات سوبر ديوكس
25	شقة	2173/131	8	الشمساني	عمان	العاصمة		377	2017/3/13			الشقة الطابق الثالث مؤلفة من 5 غرف نوم منهم 2 غرفة ماستر واحدة من غرف النوم حمامها جاكوزي وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وموزع بين الغرف وغرفة معيشة واسعة ومطبخ راكب وغرفة خادمة وغرفة غسيل ومزودة بالتدفئة تحت البلاط والتشطيبات سوبر ديوكس
26	شقة	2173/201	8	الشمساني	عمان	العاصمة		311	2017/3/13			الشقة الغربية من الطابق الأرضي مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر وحمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وكراج جانبي له مدخل وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمة مع حمام والشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
27	شقة	2173/202	8	الشمساني	عمان	العاصمة		307	2017/3/13			الشقة الشرقية من الطابق الأرضي مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر وحمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وكراج جانبي له مدخل وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمة مع حمام والشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
28	شقة	2173/211	8	الشمساني	عمان	العاصمة		311	2017/3/13			الشقة الغربية من الطابق الأول مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر + حمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمة مع حمام الشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
29	شقة	2173/212	8	الشمساني	عمان	العاصمة		307	2017/3/13			الشقة الشرقية من الطابق الأول مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر + حمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمة مع حمام الشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
30	شقة	2173/221	8	الشمساني	عمان	العاصمة		311	2017/3/13			الشقة الشرقية من الطابق الأول مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر + حمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمة مع حمام الشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
31	شقة	2173/222	8	الشمساي	عمان	العاصمة		307	2017/3/13	3,650,000		الشقة الشرقية من الطابق الثاني مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر + حمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمه مع حمام الشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
32	شقة	2173/231	8	الشمساي	عمان	العاصمة		311	2017/3/13			الشقة الغربية من الطابق الثالث مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر + حمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمه مع حمام الشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
33	شقة	2173/232	8	الشمساي	عمان	العاصمة		307	2017/3/13			الشقة الشرقية من الطابق الثالث مؤلفة من 4 غرف نوم منهم غرفتين ماستر + حمامين بين الغرف وغرفة ضيوف مع طعام وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ وغرفة خادمه مع حمام الشقة مزودة بالتدفئة المركزية والتشطيبات سوبر ديوكس
34	عقار	188	33	المدينة حي 19 جبل الجوفة الغربي	عمان	العاصمة	٤٧٨	285	2017/8/20	77,400	تجاري عادي ضمن سكن د	تقع القطعة في منطقة اليرموك- حي الاشرافية إلى الشمالي الشرقي من مستشفى البشير على شارع الأبهري والقطعة غير منتظمة الشكل ومحاطة بالأسوار من جميع الجهات ما عدا الجهة الأمامية بدون سور وهي منطقة ترابية غير ممهدة مقام على القطعة بناء مؤلف من الطابق الأرضي مساحته 2م95مكون من شقتين (شقة جنوبية صغيرة مكونة من غرفة ومطبخ وحمام وساحة صغيرة وشقة شمالية مكونة من غرفتين وفرندة ومطبخ وحمام) الطابق الأول مساحته 2م95م شقة مكونة من صاله وصالون وغرفتين نوم ومطبخ وحمام. الطابق الثاني مساحته 2م95م شقة مكونة من صالة وصالون وغرفتين ومطبخ وحمام تعلوه سدة السطح فارغ ويسمح تنظيمها ببناء طابق ثالث ، جميع الخدمات متوفرة ، التشطيبات شعبية جدا ويقدر عمر البناء 50 عاما .



الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
35	مكتب	134/465	9	سلطاني الجبهيّة	الجبهيّة	شمال عمان	50		2018/5/22	35,000	تجاري محلي ضمن سكن أ	تقع القطعة في التلاع الشمالي على شارع خليل السلام يحدها من الجهة الشمالية، مقام عليها مجمع تجاري ومكاتب بناية رقم 72، مقابل فندق ابو السعود ومكتب سويس للصرافة المجمع مؤلف من طابق تسوية وأرضي وأول وثاني وثالث ومزود بالمصعد وعمره 20 سنة ، يقع المكتب في الطابق الثالث مكتب رقم 4 ،
36	مكتب	251/1356	12	رجم الخرابشة	الجبهيّة	شمال عمان	46		2018/8/27	30,000	تجاري مكاتب	يقع المكتب في بناء مؤلف من ستة طوابق على شارع الملكة رانيه العبدالله مقابل وزارة الزراعة وشركة سمارة باي وهو المكتب الشمالي الغربي من الطابق الخامس عدا سطحه من البناء الجنوبي ومؤلف من غرفتين وحمام .

جولة احترافية <https://www.true-markets.net/media/360tour/ahli/251-1356/index.html>

فيديو احترافي <https://youtu.be/Ss2nbw6VVHA>

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
37	شقة	594/132	1	خربة سكا	ناعور	ناعور		171	2018/10/29	80,370	سكن أ	تقع القطعة في قرية ناعور-خربة سكا إلى الشمال من كلية القدس ومسجد خالد بن الوليد ضمن حدود مرج الحمام على شارع متفرع من شارع يوسف حسن الرفاعي مبني رقم 8 ، مقام عليها بناء مؤلف من عدة طوابق 15 شقة ، وهي الشقة الشمالية من الطابق الثالث مؤلفة من صالون وصالون ومعيشة و3 غرف نوم احدهما ماستر وحمام ضيوف ومطبخ وبلكون ،
38	شقة	517/111-	16	أم بطيمة الجنوبي	صويلح	شمال عمان		327	2019/2/28	253,000	سكن ب بأحكام خاصة	تقع القطعة في منطقة صويلح حي الرحمانية على شارع موسى بينو وإلى الجنوب الشرقي من قصر الأمير غازي وإلى الغرب من مؤسسة المواصفات والمقاييس مقام عليها بناء يحمل الرقم 41 مكون من 5 طوابق ورووف ، والشقة المعنية هي طابق التسوية الثانية عدا سطحها مكون من صالون ضيوف وغرفة معيشة و4 غرف نوم ماستر وحمام وغرف غسيل مع حمام ومطبخ وبلكونة الشقة مزودة بالتدفئة (غاز) ،
جولة احترافية												
فيديو احترافي												
39	بناء	611	3	المغيرات	ماركا	شرق عمان	195	4	2019/2/19	465,550	صناعات متوسطة بأحكام خاصة	تقع القطعة خلف مطار ماركا المدني وتبعد عن الشارع العام 180م منطقة المصانع تنظيمها صناعات متوسطة بأحكام خاصة، يقع ضمن القطعة بناء واجهة واحدة من الحجر عبارة عن مصنع طوب اسمنتي مكون من قيو مساحة 120 م عبارة عن بئر ماء سعته 300م3 ، وطابق أرضي مساحته 120م2 عبارة عن مخزين وغرفة عمال وحمام، وطابق أول مساحته 120م2 عبارة عن مصلى (مسجد) وطابق ثاني مساحته 120م2 عبارة عن مكاتب وطابق ثالث مساحته 53م2 عبارة عن مكتب وغرفة . البناء بحاجة إلى صيانة،
40	شقة	3696/122	2	أم نواراة	القويسمة	جنوب عمان		144	2019/5/20	37,500	سكن ج	تقع القطعة على شارع عمرة بنت مسعود متفرع من شارع الجسور العشرة وتقع إلى الغرب من محطة الشعائر التحويلية وبجانب مسجد جميله القهيوبي ، مقام على القطعة بناء يحمل الرقم 20 و20 ولها مدخلان شرقي وغربي وكل مدخل يؤدي إلى شقتان لكل طابق ، وهي الشقة الشمالية الشرقي من الطابق الثاني مؤلفة من صالون وموزع وصالون معيشة ومطبخ و3 غرف نوم واحدة ماستر وبرندا عدد 2 ، عمر البناء يقدر ب 7 سنوات .

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
						متر	دونم				
41	سطح	495/231	2	القرن	ام زويتينة	شمال عمان		169	21,000	سكن ب	تقع القطعة على شارع معبد من الجهة الشمالية وشارع ياجوز من الجهة الجنوبية شرق شارع الأردن غرب روضة ومدارس جوهره عمان قرب جسر ياجوز/الجبيهة مقام عليها بنائين أ و ب ويحمل الرقم 4 مكون من 3 طوابق (أرضي وأول ثاني) سطح الطابق الثاني من البناء (ب) توجد غرفة 5 م سقفها من الزينكو وجدران من الطوب وحائط مبني دون سقف،
42	بناء	1134	4	عيون الذيب	بدران	شمال عمان	736	635	197,000	سكن ج	تقع القطعة من الجهة الجنوبية الغربية من مسجد عواد أبو ريشة وإلى الغرب من إسكان البنك المركزي ، القطعة مستطيلة الشكل مقام عليها بناء عمرة 5 سنوات مؤلف من طابقين وقبو ، القبو مساحته 35 م عبارة عن خدمات ومنافع مشتركة وطابق أرضي وطابق أول شقق طابقية سكنية ، الطابق الأرضي مساحته 300م مؤلف من صالون وغرفة معيشة و4 غرف نوم احدهما ماستر و4حمامات ومطبخ ، الطابق الأول جزء منه مستغل شقة مساحتها 230م مؤلفة من صالون ومعيشة وغرفة نوم و2حمام ومطبخ وبرندة عدد 2 ، الجزء الآخر غير مقصور (عظم) مساحته 30م ،
جولة احترافية											
فيديو احترافي											
43	بناء	704	1	عويس	القويسمة	جنوب عمان	149.2	512	58,500	سكن باحكام خاصة	تقع القطعة بالقرب من مسجد الحسن البصري ضمن إسكان التطوير الحضري المناره، مقام عليها بناء عمرة 30 عاما للتسوية و25 عام للأرضي و5 سنوات الأول والثاني يحمل الرقم 20 ، الأرض مستطيلة الشكل مقام عليها بناء مكون من 4 طوابق (تسوية وأرضي وأول وثاني) وكل طابق شقة واحدة ، مساحة كل شقة 128 م ² .
44	شقة	6217/112	1	عويس	القويسمة	جنوب عمان		116	31,000	سكن د	تقع القطعة على شارع محمد عبدالله العقرباوي حي الأميرة عالية ، مقام عليها بناء يحمل الرقم 6 (عمارة الياسمين 8) ، وهي الشقة الجنوبية من الطابق الأول مؤلفة من غرفتين نوم وغرفة ضيوف وحمام ضيوف وغرفة معيشة ومطبخ بلكونة صغيرة،

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
45	بناء غير مشطب	920	18	الطبيعة الشرقية	أبو علندا	جنوب عمان	860	2	2021/2/24	950,000	صناعات خفيفة بأحكام خاصة	مقام عليها بناء غير مشطب بالكامل منجز منه 70% عمرة حوالي 4 سنوات مكون من طابق قبو أول 108م وطابق تسوية مساحته 1399م مبلط وطابق أرضي مساحته 1427م2 منه 102م2 مكاتب مسقوف سدد ضمنها غرف مكاتب وغرفة محولات كهربائية مدخل مستقل الواجه الغربية من الحجر تمديدات الكهرباء ونقاط الاسلاك مدكة بعض الغرف ، طابق أول مساحته 187م2 مؤلف من عدة غرف مقطعة جاهزة للبيع يبعد انتهاء المدة القانونية
46	شقة	3893/112	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان			2021/11/14	18,000	سكن د	تقع القطعة على شارع سلطان سليم ضمن سكن شعبي (جي الهاشمي الشمالي) مقام عليها بناء يحمل الرقم 28 عمرة 40 سنة ، وهي الشقة الشرقية من الطابق الأول مؤلفة من معيشة وغرفتين نوم ومطبخ وحمام التشطيبات بشكل عام عادي شعبي قديم
47	فندق	755	13	الشميساني	عمان	عمان	559		2022/3/6	1,600,000	تجاري محلي ضمن سكن أ بأحكام خاصة	تقع القطعة بالشميساني شمال مركز هي الثقافي ومقابل قهوه السلطان مقام عليها بناء (فندق) عمرة 25 عاماً مكون من 12 طابق (قبو ثاني مساحته 538م، قبو أول مساحته 538م ، سدة للقبو الأول مساحته 265م، طابق أرضي مساحته 235م، سدة للأرضي مساحته 235م ، طابق أول مساحته 231م ، طابق ثاني مساحته 231م ، طابق ثالث مساحته 231م ، طابق رابع مساحته 231م ، طابق خامس مساحته 231م ، طابق سادس مساحته 231م ، طابق سابع مساحته 231م) يخدم البناء 3 مصاعد.
48	شقة	6702/111-	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان			2021/3/23	42,000	سكن ج	تقع القطعة بحي الشهيد الجنوبي وعلى شارع هند بنت عتبه، مقام عليها بناء يحمل الرقم 6 معرفه باسم (شركة صبري صيرة الكسواني للإسكان 44) وهي الشقة الغربية من طابق التسوية الثانية مؤلفة من غرفتين نوم وحمام غرفة ضيوف مع طعام ومطبخ وغرفة غسيل وترس صغير،

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
49	مخزن تجاري	6135/121	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		168	11/13/2023	2,438,100	تجاري عادي ضمن سكن ج	يقع العقار على شارعين معبدين والبناء عبارة عن واجهة أمامية من دكة اسمنتية ملبسة رخام صحراوي وبقية الواجهات بلوك مقصور والبناء مكون من 7 طوابق (3 طوابق تسوية و4 طوابق علوية) بالإضافة إلى بيت درج عدد أربعة الدرج بورسلان مع درزين حديد مع إدراج داخلية دائرية في الطوابق العليا ويوجد في كل طابق حمامات ومصاعد وبيت درج عدد 4 ومنور وسطى مغطى بسقف زجاجي ويوجد مصعدين بانوراما ودرج كهربائي ودرج معلق، الطابق الثاني عبارة عن 18 مخزن تجاري بالإضافة إلى أكشاك عدد 10 كل كشك بمساحة 3م مع ممرات واسعة الدرزين سيكوريت والطابق الثالث عبارة عن مساحة فاتحة (اوبن سبيس) مع ممرات واسعة الدرزين سيكوريت وجميع واجهات المحلات التجارية سيكوريت وكامل المول والمحلات التجارية والممرات مخدوم بالتردد والتكييف مع بويلرات وأنظمة مرشات مائية في جميع الطوابق لغاية إطفاء الحريق ووجود أنظمة إنذار حريق مجسات دخانية مع إنارة طواريء ومخارج وأنظمة كميرات مراقبة في جميع الطوابق كما أن جميع الأبواب عند بيت الدرج وأدراج الهروب مقاومة للحريق، عمر المجمع حوالي 15 سنة .
50	مخزن تجاري	6135/122	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		39	11/13/2023			
51	مخزن تجاري	6135/123	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		33	11/13/2023			
52	مخزن تجاري	6135/124	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		60	11/13/2023			
53	مخزن تجاري	6135/125	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		39	11/13/2023			
54	مخزن تجاري	6135/126	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		149	11/13/2023			
55	مخزن تجاري	6135/127	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		41	11/13/2023			
56	مخزن تجاري	6135/128	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		39	11/13/2023			
57	مخزن تجاري	6135/129	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		37	11/13/2023			
58	مخزن تجاري	6135/1210	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		12	11/13/2023			
59	مخزن تجاري	6135/1211	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		21	11/9/2023			
60	مخزن تجاري	6135/1212	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		40	11/9/2023			

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف
							متر	دونم				
61	مخزن تجاري	6135/1213	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	53		11/9/2023			
62	مخزن تجاري	6135/1214	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	24		11/13/2023			
63	مخزن تجاري	6135/1215	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	28		11/13/2023			
64	مخزن تجاري	6135/1216	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	35		11/13/2023			
65	مخزن تجاري	6135/1217	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	37		11/13/2023			
66	مخزن تجاري	6135/1218	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	37		11/8/2023			
67	مخزن تجاري	6135/1219	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	3		11/13/2023			
68	مخزن تجاري	6135/1220	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	3		11/13/2023			
69	مخزن تجاري	6135/1221	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	3		11/9/2023			
70	مخزن تجاري	6135/1222	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	3		11/13/2023			
71	مخزن تجاري	6135/1223	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	3		11/13/2023			
72	مخزن تجاري	6135/1224	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان	3		11/13/2023			

الرقم	النوع	رقم القطعة	رقم الحوض	اسم الحوض	المدينة	المحافظة	مساحة الأرض		تاريخ الاستملاك	سعر البيع	التنظيم	التوصيف	
							متر	دونم					
73	مخزن تجاري	6135/1225	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان			11/13/2023				
74	مخزن تجاري	6135/1226	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان			11/13/2023				
75	مخزن تجاري	6135/1227	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان			11/13/2023				
76	مخزن تجاري	6135/1228	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان			11/13/2023				
77	مخزن تجاري	6135/131	3	خنيفسة	النويجيس	شرق عمان		1783	11/21/2023				
78	شقة	897/102	2	شاكر الجنوبي	سالم	الوقر			2023/9/10	107	20,000	سكن بأحكام خاصة	تقع الشقة بضاحية الأميرة ايمان بالقرب من المدرسة الثانوية وبالقرب من مكتبة الأثر الجميل، وهي الشقة الجنوبية من الطابق الأول عدا سطحها، تتكون من 3 غرف نوم وغرفة ضيوف وغرفة جلوس على شكل حرف L ومطبخ وحمام.