



إدارة العقارات المستملكة | كشف العقارات محافظة العقبة

| الرقم | النوع | رقم القطعة | رقم الحوض | اسم الحوض | المدينة | المحافظة | المساحة | | مساحة البناء م ² | تاريخ الاستملاك | سعر البيع | التنظيم | التوصيف |
|---|---------------|------------|-----------|--------------|---------|----------|---------|--------|--------------------------------|-----------------|-----------|---------------|--|
| | | | | | | | دونم | متر | | | | | |
| 1 | فيلا + ارض | 749 | 2 | راس اليمينية | العقبة | العقبة | | 682.85 | 400 | 2005/8/14 | 250,000 | سكني سياحي | تقع الفيلا على قطعتي الارض رقم 749+750 من الحوض رقم 2 راس اليمينية حي/السلطان قابوس لوحة رقم 11 ، الارض مطلة على البحر والفيلا مكونة من ثلاثة طوابق تسوية وارضى واول وباجمالي مساحات 402م لجميع الطوابق وهي جاهزة عظم مع تأسيس مياه وكهرباء واجزاء كبيرة منها مبلطة لكن البلاط مضى عليه فترة طويلة بدون ترويب وهي قريبة على البحر ويوجد عليها بركة سباحة عبارة عن خرسانة غير مجهزة بالكامل ويوجد جدار استنادي بين الركة والقطعة الاخرى مرخصة من قبل منطقة العقبة الاقتصادية. |
| 2 | | 750 | 3 | | | | 494.37 | | 2005/8/14 | | | | |
| https://www.true-markets.net/media/360tour/ahli/749/index.html | | | | | | | | | | | | | جولة احترافية |
| https://youtu.be/eg3ZMZs_IPg | | | | | | | | | | | | | فيديو احترافي |
| 3 | بناء | 432 | 9 | الجامع | العقبة | العقبة | | ٣٢ | 980 | | 1,100,000 | تجاري | قطعة ارض مقام عليها بناء مكون من 3 طوابق (تسوية، ارضي، اول) والطابق الأرضي مؤجر للسادة صيدلية العقبة والطابق الأول مؤجر للسادة شركة تلتستار (جاهز للبيع - أملاك إدارية). |

| الرقم | النوع | رقم القطعة | رقم الحوض | اسم الحوض | المدينة | المحافظة | المساحة | | مساحة البناء م ² | تاريخ الاستملاك | سعر البيع | التنظيم | التوصيف |
|-------|-------|------------|-----------|--------------------------|---------|----------|---------|------|-----------------------------|-----------------|-----------|---------|--|
| | | | | | | | متر | دونم | | | | | |
| 4 | مكتب | 743/111 | 9 | الجامع | العقبة | العقبة | | | 87 | 2015/6/4 | 95,000 | تجاري | المكتب الغربي من الطابق الاول عدا سطحه الواقع ضمن عمارة مجمع القدس التجاري الواقعة ضمن المنطقة التجارية الثالثة والواجهة الامامية للعمارة حجر ابيض نظيف والدرج من الجرانيت والدرزين حديد ويوجد مصعد لخدمة العمارة، والمكتب عبارة عن صالة كبيرة ارضياتها من السيراميك والواجهات من السيراميك، ومقسم من الداخل الى غرفتين وصالة انتظار يقواطع من الالنيوم ويوجد بالسقف ديكورات من الجبصين وسبوتات انارة، وحمام لخدمة المكتب والباب الرئيسي من زجاج السيكوريت والشبابيك النيوم والتشطيبات ممتازة جدا ، والمكتب مطل على الشارع الرئيسي من الجهة الغربية. |
| 5 | مكتب | 13/106- | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 37 | 2018/3/28 | 40,700 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ، وهو المحل السابع من طابق التسوية وهو محل داخلي ليس على الواجهة الامامية مكون من غرفتين وكل غرفة لها حمام وهي غرف فندقية. |
| 6 | مكتب | 13/114- | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 503 | 2018/3/28 | 238,250 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين)، يقع في طابق التسوية الثانية ويتبع لها المحل الثامن من طابق التسوية ومساحته 17م وضمنها غرفة عدادات المياه وهي خدمات مشتركة. |
| 7 | مكتب | 13/105 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 56 | 2018/3/28 | 61,600 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ، وهو المحل الخامس من طابق الأرضي عبارة عن مكتب مفتوح صاله واحدة مستغل مكتب. |
| 8 | مكتب | 13/124 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 71 | 2018/3/28 | 35,500 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ،وهو المكتب الرابع من الطابق الثاني عبارة عن مكتب مكون من غرفتين وصالة وحمام مستغل شقة لسكن العمال. |
| 9 | مكتب | 13/126 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 63 | 2018/3/28 | 30,000 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ،وهو المكتب السادس من الطابق الثاني مكون من غرفتين وصاله وحمام مستغل شقة فندقية مفروشة. |

| الرقم | النوع | رقم القطعة | رقم الحوض | اسم الحوض | المدينة | المحافظة | المساحة | | مساحة البناء م ² | تاريخ الاستملاك | سعر البيع | التنظيم | التوصيف |
|-------|-------|------------|-----------|--------------------------|---------|----------|---------|------|--------------------------------|-----------------|-----------|---------|--|
| | | | | | | | متر | دونم | | | | | |
| 10 | مكتب | 13/134 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 60 | 2018/3/28 | 30,000 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ، وهو المكتب الرابع من الطابق الثالث مكون من غرفتين وحمام ومطبخ مستغل شقة مفروشة. |
| 11 | مكتب | 13/145 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 68 | 2018/3/28 | 34,000 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ، وهو المكتب الخامس من الطابق الرابع مكون من غرفتين وكل غرفة لها حمام وكل غرفة بمدخل مستقل مستغل شقة فندقية مفروشة. |
| 12 | مكتب | 13/146 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 77 | 2018/3/28 | 38,500 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ، وهو المكتب السادس من الطابق الرابع مكون من ثلاث غرف وكل غرفة لها حمام وكل غرفة لها مدخل مستقل مستغل غرف فندقية مفروشة. |
| 13 | مكتب | 13/147 | 15 | المنطقة التجارية الثانية | العقبة | العقبة | | | 114 | 2018/3/28 | 91,200 | تجاري | يقع المحل في مجمع ستي ستار مقابل قلعة العقبة على شارع الكورنيش (شارع الملك حسين) ، وهو المكتب السابع من الطابق الرابع مقسم إلى اربع غرف كل غرفة لها حمام ومطبخ وكل غرفة لها مدخل مستقل مستغل كغرف فندقية مفروشة. |
| 14 | شقة | 734/122 | 27 | الرشيد | العقبة | العقبة | | | 150 | 2018/9/17 | 50,000 | سكني | تقع القطعة في المنطقة الثامنة بالقرب من مسجد احمد الرياطي مقام عليها بناء مكون من ثلاث طوابق كل طابق شقتين ، وهي الشقة الجنوبية من الطابق الثاني مؤلفة من 3 غرف نوم احدهما ماستر وحمامين وصاله ومطبخ. |

| الرقم | النوع | رقم القطعة | رقم الحوض | اسم الحوض | المدينة | المحافظة | المساحة | | مساحة البناء م ² | تاريخ الاستملاك | سعر البيع | التنظيم | التوصيف |
|-------|-------------|------------|-----------|----------------|---------|----------|---------|------|------------------------------|-----------------|-----------|-----------------|---|
| | | | | | | | متر | دونم | | | | | |
| 15 | بناء | 744 | 27 | الرشيد | العقبة | العقبة | 2.24 | 1 | 1088 | 2018/10/1 | 366,000 | سكي | تقع القطعة في المنطقة السكنية الثامنة تنظيماً سكنياً، مقام عليها بناء من الاسمنت المسلح والواجهة الأمامية من الحجر مكون من 3 طوابق ، الطابق الأرضي مساحته 2م365مكون من 5 غرف نوم واحدة ماستر و4 حمامات وصالة وصالون وغرفة ضيوف ومطبخ التشطيبات جيدة جداً ، الطابق الأول مساحته 2م365م والطاق الثاني مساحته 358 م ² وكل طابق مكون من شقتين وكل شقة مكونة من 4 غرف نوم واحدة ماستر وصالة وصالون ومطبخ. |
| 16 | بناء + هنجر | 759 | 25 | المدن الصناعية | العقبة | العقبة | 0 | 2 | 450 هنجر 700 البناء | 2018/12/5 | 275,000 | صناعي وتخزين | تقع القطعة إلى الجنوب من شارع معبد وفي منطقة المدينة الصناعية القطعة محاطة بسور من الطوب مع بوابة حديد سحاب مقام عليها بناء جزء منه هنجر مساحته 4م450مكون من صالة واسعة مركب فيها خط انتاج لتغليف المواد الغذائية وغرفة لغسيل المنتجات وغرفتي تبريد مركزيتين مساحة كل واحدة 50م، والجزء الآخر مكاتب من الطوب مكون طابقين مساحة كل طابق 350م، الطابق الأرضي مكون من 3 مكاتب وصالة انتظار ومطبخ ووحدة صحية فيها حمامين، الطابق الأول مكون من 4 مكاتب وغرفة اجتماعات وغرفة مدير مع حمام وغرفة سكرتيرة ومطبخ وحمامين المكاتب مفروشة ومكيفة بالكامل واجهة البناء ملبسة بالحجر النظيف والبناء مخدوم بنظام اطفاء عمر البناء يتجاوز 10 سنوات. |
| 17 | شقة | 746/111 | 28 | السلام | العقبة | العقبة | | | 90 | 2021/9/29 | 36,000 | سكي | تقع القطعة بالمنطقة العاشرة وعلى شارعين غربي وجنوبي، البناء عبارة عن شقة سكنية وهي الشقة الشرقية من الطابق الأول مكونة من غرفتين نوم وصالة وغرفة ضيوف ومطبخ وحمام عدد 2 ويتبع له ترس عمر البناء 8 سنوات. |